

PROJEKT

załącznik nr 3

Umowa

zawarta w dniu 2019 roku pomiędzy:
Gminą Tuszyn, w imieniu której działa Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie
ul. Brzezińska 86a
95-080 Tuszyn
NIP: 728-25-99-683
REGON: 590648304
reprezentowany przez:
mgr inż. Mateusz Wymysłowski – p.o. Dyrektora Zakładu
zwaną dalej Zamawiającym
a
.....
.....
.....
.....
zwanym dalej Wykonawcą

Zamówienie objęte niniejszą umową zostało zwolnione z obowiązku stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) na podstawie art. 4 pkt. 8 ww. ustawy.

W wyniku wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy, po przeprowadzeniu procedury udzielania zamówienia publicznego o wartości poniżej 30.000 euro, udzielonego zgodnie z regulaminem udzielania przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie zamówień, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000,00 euro, zawiera się umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać operat wodnoprawny na szczególne korzystanie z wód w zakresie odprowadzania ścieków do wód powierzchniowych dla oczyszczalni ścieków w Żerominie o przepustowości 29,68 m³/d na potrzeby Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie oraz do przygotowania w imieniu Zamawiającego wniosku do właściwego organu administracyjnego o wydanie decyzji udzielającej pozwolenia wodnoprawnego. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z:
 - opisem przedmiotu zamówienia przedstawionym przez Zamawiającego,
 - złożoną ofertą cenową.
2. Na wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć pisemną informację o stanie zaawansowania prac nad wykonaniem przedmiotu umowy oraz udzielić wyjaśnień, w terminie określonym przez Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do uwzględnienia w toku prac uzasadnionych uwag i opinii Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się w ramach wykonania przedmiotu umowy do pozyskania wszelkich materiałów wyjściowych do opracowania części opisowej i graficznej operatu wodnoprawnego, uzyskania niezbędnych opinii, uzgodnień, opracowania obu części operatu oraz przygotowanie wniosku do właściwego organu administracyjnego o wydanie decyzji udzielającej pozwolenia wodnoprawnego.
5. Koszty pozyskania w/w materiałów wyjściowych ponosi Wykonawca i zawarte zostały one w wynagrodzeniu określonym w § 3.

PROJEKT

PROJEKT

6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania opracowania stanowiącego przedmiot niniejszej umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy, z wykorzystaniem najlepszych praktyk oraz w oparciu o obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa, a w szczególności zgodnie z:
 - 1) ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 z późn. zm),
 - 2) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 799 z późn. zm),
 - 3) przepisami wykonawczymi wydanymi na podstawie ww. ustaw.
7. W zakres zamówienia wchodzi:
 - 1) Pozyskanie we własnym zakresie wszelkich materiałów i uzgodnień wymaganych do należytego wykonania przedmiotu zamówienia.
 - 2) Opracowanie operatu wodnoprawnego w ilości 4 egz., oraz dodatkowo dwa w formie elektronicznej,
 - 3) Przygotowanie dla właściwego organu wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego.
8. W przypadku, gdy w trakcie realizacji umowy zaistnieje konieczność zmiany wcześniej zaakceptowanych rozwiązań, Wykonawca zobowiązany jest dokonać zmian w ramach wynagrodzenia przewidzianego w umowie.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony § 1 umowy w terminie do 40 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.
2. Po wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się przekazać przedmiot umowy Zamawiającemu w formie papierowej w 4 egzemplarzach oraz w edytowalnej wersji elektronicznej na zewnętrznym nośniku danych w 2 egzemplarzach. Z przekazania przedmiotu umowy sporządzony zostanie protokół przekazania.
3. Po przekazaniu przedmiotu umowy Zamawiający w terminie 14 dni dokona jego sprawdzenia.
4. Jeżeli Zamawiający podczas sprawdzenia stwierdzi wady w przekazanym przedmiocie umowy, to zwróci go wraz z protokołem sprawdzenia Wykonawcy do poprawy, wyznaczając jednocześnie termin jego poprawy.
5. Po sprawdzeniu i uznaniu przez Zamawiającego przedmiotu umowy za należyte wykonany, sporządzony zostanie protokół odbioru przedmiotu umowy. Za datę odbioru przedmiotu umowy uważa się datę podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
6. Odbiór przedmiotu umowy bez zastrzeżeń nie oznacza braku wad przedmiotu umowy.
7. W przypadku dodatkowych wymagań organu uprawnionego do wydania pozwolenia wodnoprawnego odnośnie sporządzonego przez Wykonawcę operatu wodnoprawnego lub wniosku o wydanie decyzji udzielającej pozwolenia wodnoprawnego Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia ww. dokumentacji w ramach wynagrodzenia określonego w § 3.

§ 3

Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie ze złożoną ofertą cenową, w kwocie:
Cena brutto: zł

PROJEKT

(słownie: złotych/100)

Cena netto: zł

(słownie: złotych/100)

Podatek VAT: zł

(słownie: złotych/100)

§ 4

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury, której nabywcą będzie Gmina Tuszyn, ul. Piotrkowska 2/4, 95-080 Tuszyn, NIP 728-25-99-683, Odbiorca Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Tuszynie, ul. Brzezińska 86A.
2. Podstawą wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę jest podpisanie protokołu odbioru przedmiotu niniejszej umowy przez obie strony umowy, bez zastrzeżeń oraz wydanie wszystkich wymaganych przez Zamawiającego dokumentów będących przedmiotem zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego wystawienia oraz dostarczenia Zamawiającemu faktury VAT po podpisaniu protokołu odbioru przedmiotu niniejszej umowy przez obie strony umowy, bez zastrzeżeń.
4. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie przelane na rachunek bankowy wskazany na fakturze.

§ 5

Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania przedmiotu umowy.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu realizacji określonego w § 2, w wys. 0,3 % wartości umowy brutto określonej w § 3 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do umownego terminu realizacji określonego w § 2 niniejszej umowy.
 - b. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji i rękojmi w wys. 0,3 % wartości umowy brutto określonej w § 3 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia przez którąkolwiek ze stron umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci 10 % wartości umowy brutto określonej w § 3 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
3. Kary umowne podlegają sumowaniu, jeżeli podstawą ich naliczania jest to samo zdarzenie.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnej Zamawiającemu kary z przysługującego mu wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność i koszty za szkody spowodowane jakimikolwiek wadami przedmiotu umowy, uniemożliwiającymi wykorzystanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem przez Zamawiającego i/lub powodującymi konieczność

PROJEKT

PROJEKT

wykonania dodatkowych projektów, robót, a także ponoszenia dodatkowych wydatków.

6. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw, Wykonawca zobowiązuje się do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu.
7. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia w procesie do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia z udziału w sprawie.

§ 7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od Umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. Zamawiający w tym przypadku może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia w formie pieniężnej należnego mu z tytułu wykonania części Umowy do momentu odstąpienia od Umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w szczególności w przypadkach wymienionych w przepisach kodeksu cywilnego dotyczących umowy o dzieło.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca jest zobowiązany wydać Zamawiającemu przedmiot umowy wraz ze wszystkimi dokumentami uzyskanymi w toku wykonywania umowy, w takim stanie w jakim się on znajduje na chwilę odstąpienia, w terminie 7 dni od odstąpienia od umowy. Z przekazania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Strony sporządzą protokół, w którym oznaczą stan przedmiotu umowy.

§ 8

1. Opracowanie stanowiące przedmiot niniejszej umowy stanowi utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1231, z późn. zm.).
2. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia bez ograniczeń terytorialnych i dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie Wykonawca wraz z opracowaniem stanowiącym przedmiot umowy przenosi niniejszą umową na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy, wraz z zezwoleniem do wykonywania praw zależnych do opracowania stanowiących przedmiot umowy bez dodatkowych oświadczeń stron, w następującym zakresie:
 - a) prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania przedmiotu umowy w sposób trwały i czasowy, w wersji zwartej jak i w pojedynczych elementach, jakimikolwiek środkami i jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu, standardów, zarówno poprzez:
 - zapis na materialnych nośnikach trwałych w szczególności techniką drukarską, re-prograficzną, jak i
 - zapis w postaci cyfrowej, w szczególności poprzez umieszczanie opracowania jako produktu multimedialnego na nośnikach materialnych (w szczególności na dyskiecie, CDR, DVD czy poprzez wprowadzanie do pamięci komputera) jak również

PROJEKT

poprzez udostępnianie opracowania jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenie opracowania na serwerze, w sieci Internet, w sieci komputerowej czy pamięci RAM poszczególnych urządzeń);

- b) prawa do rozpowszechnienia opracowania zarówno w formie materialnych nośników jak i w postaci cyfrowej przez publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, publiczne udostępnianie czy elektroniczne komunikowanie dzieła publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, a także do jego rozpowszechniania w lokalnych oraz ogólnodostępnych sieciach elektronicznych niezależnie od formatu, systemu lub standardów, a także wykorzystywania jego fragmentów do reklamy lub promocji działań prowadzonych przez Zamawiającego;
 - c) prawa do obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono przez wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, a także użytkowanie na własny użytek i użytek jednostek związanych z Zamawiającym zarówno w formie materialnych nośników opracowania jak i jego cyfrowej postaci, w tym w szczególności dokonywanie czynności wyżej wskazanych w stosunku do całości lub części przedmiotu umowy, a także ich wszelkich kopii poprzez przekazywanie:
 - innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych projektów i opracowań,
 - innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania i nadzorowania robót budowlanych,
 - innym podmiotom biorącym udział w tej oraz w kolejnych inwestycjach;
 - d) użycie w celu dochodzenia roszczeń lub obrony swych praw.
3. Zamawiający wraz z przekazaniem mu wszelkich dokumentów, projektów i opracowań wykonanych w ramach realizacji niniejszej umowy będzie uprawniony do dokonywania zmian we wszystkich opracowaniach, ich modyfikacji i tłumaczeń bez zgody Wykonawcy.
 4. Zamawiający jest uprawniony do przenoszenia autorskich praw majątkowych i praw zależnych na inne osoby oraz do udzielania im licencji na korzystanie z opracowań stanowiących przedmiot umowy.
 5. Przeniesienie praw autorskich majątkowych na wskazanych wyżej polach eksploatacji oraz prawa do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego następuje w ramach wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie tej umowy, określonego w § 3 umowy.
 6. Przeniesienie praw autorskich następuje z chwilą faktycznego wydania Zamawiającemu przez Wykonawcę stworzonej przez niego dokumentacji.
 7. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy opracowań w liczbie wskazanej w niniejszej umowie.
 8. Przeniesienie prawa własności i praw autorskich do przedmiotu umowy na Zamawiającego nastąpi z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 2.
 9. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 3 umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz przeniesienia własności egzemplarzy dokumentacji.

§ 9

1. Wykonawca odpowiedzialny jest względem Zamawiającego za wady zmniejszające wartość lub użyteczność dokumentacji, ze względu na cel wynikający z jej przeznaczenia.

PROJEKT

Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za wady dokumentacji i przyjęte rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

2. W przypadku stwierdzenia wad i nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad (m.in.: dokonywania uzupełnień, poprawek błędów, naprawiania zaniechań, zaniedbań i nieścisłości) w dokumentacji niezwłocznie, lecz w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżenia. Za zgodą Zamawiającego dopuszcza się przedłużenie tego terminu na pisemny wniosek Wykonawcy wraz z uzasadnieniem. W przypadku uchybienia ww. terminowi Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do odstąpienia od umowy.

§ 10

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony umowy, pod rygorem nieważności.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 12

Spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy Strony zgodnie poddają Sądowi właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 13

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

.....
ZLECAJĄCY

.....
WYKONAWCA

.....
-kontrasygnata Głównej Księgowej

PROJEKT